

2022年保障性租赁住房、公租房保障、城镇棚户区改造等计划汇总表

山丹县人民政府（盖章）：_____

单位：套、间、户、人

		新开工（筹集、发放）		基本建成
		其中：2021年提前开工或筹集	其中：已纳入其他中央财政支持计划的保障性租赁住房	
一、保障性租赁住房小计（套、间）	400			
1. 集体经营性建设用地建设				
2. 企事业单位自有闲置土地建设	200			
3. 产业园区配套用地建设	30			
4. 存量闲置房屋建设	120			
5. 新供应国有用地建设				
6. 其他方式建设	50			
二、新筹集公租房小计（套）			---	
三、年度计划发放租赁补贴小计	800	---	---	---
1. 公租房租赁补贴（户）	800	---	---	---
2. 保障性租赁住房补贴（人）		---	---	---
四、共有产权住房小计（套）		---	---	
五、棚户区改造小计（套）	210		---	
1. 城镇棚户区			---	
其中：老城区内脏乱差的棚户区	210		---	
城市危房			---	
全国重点镇棚户区			---	
改建（扩建、翻建）工程			---	
2. 国有工矿棚户区			---	
3. 国有林区（场）棚户区（危旧房）			---	
4. 国有垦区危房			---	

说明：1. 2021年提前开工的棚改和新筹集公租房的量，是原考虑在2022年实施，实际在2021年提前开工和筹集，未列入2021年计划且未作为2021年完成情况统计的任务量。依据《国务院办公厅关于加快发展保障性租赁住房的意见》（国办发〔2021〕22号），各地可将政府的闲置住房用作保障性租赁住房，要对现有各类政策支持租赁住房进行梳理，符合条件的均应纳入保障性租赁住房规范管理。保障性租赁住房提前筹集的年度不限于2021年。

2. 已获得中央财政支持住房租赁市场发展奖补资金的租赁住房、用作保障性租赁住房的闲置公租房和棚改安置住房等已享受其他中央财政支持计划的保障性租赁住房，应纳入年度计划，但不得重复享受中央补助支持。

3. 城市规划区外的国有工矿棚户区列入“国有工矿棚户区”栏，城市规划区内的国有工矿棚户区列入“城镇棚户区”栏。全国重点镇名录见住房和城乡建设部等部门印发的《关于公布全国重点镇名单的通知》（建村〔2014〕107号）。改建（扩建、翻建）工程应符合住房和城乡建设部等部门印发的《关于加快推进棚户区（危旧房）改造的通知》（建保〔2012〕190号）的相关规定。

山丹县住房和城乡建设部门印章

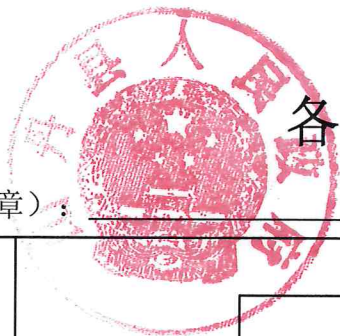
山丹县发展改革部门印章

山丹县财政部门印章

山丹县自然资源部门印章

山丹县林业和草原部门印章

附件3



各市州2022年分县区保障性租赁住房计划表

填报单位（盖章）：_____

单位：套、间

地区	新筹集合计	集体经营性建设 用地建设	企事业单位自有 闲置土地建设	产业园区配套 用地建设	存量闲置房屋 建设	新供应国有 用地建设	其他方式建设	新筹集计划量 中已纳入其他 中央财政支持 计划的保障性 租赁住房数量	基本建成
全市（州）合计									
山丹县（市、区）1	400		200	30	120		50		
县（市、区）2									
.....									

说明：本表中全省新筹集、基本建成保障性租赁住房计划合计数等数据，应与附件2“2022年保障性租赁住房、公租房保障、城镇棚户区改造等计划汇总表”中相关数据保持一致。

附件4



各市州“十四五”时期保障性租赁住房发展目标表

填报单位（盖章）：_____

单位：套、间

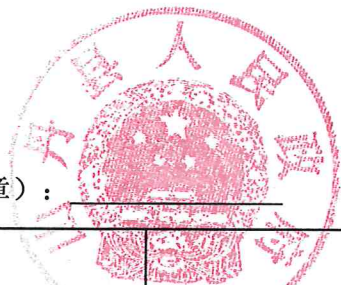
地区	新筹集合计	集体经营性建设 用地建设	企事业单位自有 闲置土地建设	产业园区配套 用地建设	存量闲置房屋 建设	新供应国有 用地建设	其他方式建设
全市（州）合计							
山丹县（市、区）1	942		332	30	500		80
县（市、区）2							
.....							

说明：本表中的新筹集数量，包括2021—2025年各年度已筹集或计划筹集的保障性租赁住房数量。

2022年棚户区改造开工及基本建成项目清单

单位：套、户、平方米、万元

[illegible]



2022年公租房开工和基本建成项目清单

填报单位（盖章）：

填报时间：2021年 11 月 10 日

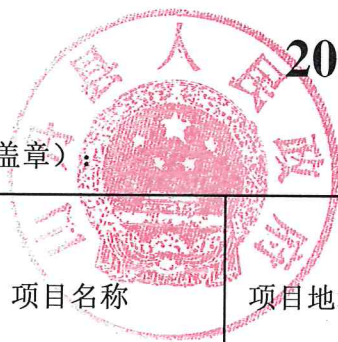
单位：套、平方米、万元

序号	项目名称	项目地址	项目类型 (新开工 或基本建 成)	筹集方式 (购买、 长期租赁 、新建)	保障 对象	筹集规模		项目总投资		购买、长 期租赁协 议(计划) 签订时间	项目(计 划)开工时 间	项目计划 基本建成 时间	是否取 得项目 立项批 复手续	是否征求 80%以上 征迁户同 意
						套数	面积		2022年 度计划 投资					
合 计														

备注：1. 本表内容应与附件2项目计划相对应。

2. 新开工项目填报购买、长期租赁协议计划签订时间，项目计划开工及基本建成时间。

3. 基本建成项目填报购买协议实际签订时间，项目实际开工时间，项目计划基本建成时间。



2022年保障性租赁住房开工和基本建成项目清单

填报单位（盖章）：

填报时间：2021年 11 月 10 日

单位：套、平方米、万元

序号	项目名称	项目地址	产权所属	项目类型（新开工或基本建成）	筹集方式	保障对象	筹集规模		项目总投资		项目计划立项时间	项目计划开工时间	项目计划基本建成时间	是否取得项目立项批复手续	是否征求80%以上征迁户同意
							套数	面积		2022年度计划投资					
合 计							400	17432	6972	5520					
1	开发公司保障性租赁住房	开发公司	开发公司	新开工	存量闲置	企业职工	120	6182	2472	1980	2022-4-1	2022-8-1	2023-10-1	否	
2	东水泉煤矿保障性租赁住房	东水泉煤矿	东水泉煤矿	新开工	企事业单位	工人	200	8000	3200	2500	2022-4-1	2022-8-1	2023-10-1	否	
3	恒达粮油收储公司保障性租赁住房	恒达粮油收储公司	农投公司	新开工	产业园区配套	工人	30	1500	600	480	2022-4-1	2022-8-1	2023-10-1	否	
4	教育局保障性租赁住房	培黎中学	培黎中学	新开工	其他方式	教职工	50	1750	700	560	2022-4-1	2022-8-1	2023-10-1	否	

备注：1. 本表内容应与附件2项目计划相对应。

2. 筹集方式包括：集体经营性建设用地建设、企事业单位自有闲置土地建设、产业园区配套用地建设、存量闲置房屋建设、新供应国有用地建设、其他方式建设。

3. 新开工项目填报购买、长期租赁协议计划签订时间，项目计划开工及基本建成时间。

4. 基本建成项目填报购买协议实际签订时间，项目实际开工时间，项目计划基本建成时间。